



## **U S N E S E N Í   č. 25**

### **z veřejného zasedání zastupitelstva obce Tvarožná**

konaného dne 14. 9. 2026 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Tvarožné

- |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje program veřejného zasedání č. 25 Zastupitelstva obce Tvarožná.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje návrhovou komisi ve složení: pan Jiří Staněk, Ing. Jiřina Kučerová, Ph.D.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje ověřovatele zápisu: pan Milan Filipec, pan Jiří Šmerda.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje Směnnou smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kdy obec Tvarožná převádí ze svého vlastnictví do vlastnictví jiného vlastníka nově vzniklý pozemek parc. č. 797/110 o výměře 4968 m <sup>2</sup> , oddělený od pozemku parc. č. 797/56 o výměře 9138 m <sup>2</sup> , v k. ú. Tvarožná, a současně dle této smlouvy obec Tvarožná přijímá do svého vlastnictví pozemek parc. č. 868/1 o výměře 2408 m <sup>2</sup> a pozemek parc. č. 868/40 o výměře 76 m <sup>2</sup> , v k. ú. Sívce.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 5/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje Kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci, kdy strana prodávající prodává obci Tvarožná pozemek ve svém vlastnictví, parc. č. 1068/24 o výměře 5660 m <sup>2</sup> , v k. ú. Tvarožná a obec Tvarožná kupuje a přijímá do svého vlastnictví tento pozemek za dohodnutou kupní cenu 3.700.000 Kč.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje Rezervační smlouvu, kterou se obec Tvarožná, jako budoucí kupující, zavazuje uzavřít kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, pozemkům parc. č. 497/7, parc. č. 497/8, parc. č. 497/9, parc. č. 496, v k. ú. Tvarožná, za sjednanou kupní cenu, a současně se zavazuje, dle podmínek této rezervační smlouvy, uhradit rezervační poplatek ve výši 410 000 Kč.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje Kupní smlouvu o převodu vlastnického práva k nemovité věci, kdy obec Tvarožná, jako strana kupující, kupuje od strany prodávající do svého vlastnictví nemovité věci -pozemky parc. č. 497/7 o výměře 970 m <sup>2</sup> , zahrada, parc. č. 497/8 o výměře 782 m <sup>2</sup> , zahrada, parc. č. 497/9 o výměře 254 m <sup>2</sup> , zahrada, a parc. č. 496 o výměře 469 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Tvarožná, č. p. 149, rodinný dům, vše v k. ú. Tvarožná, za celkovou kupní cenu 9.410.000 Kč. Obec Tvarožná se dále, dle podmínek této kupní smlouvy, zavazuje uhradit straně prodávající druhou část kupní ceny ve výši 9.000.000 Kč, přičemž první část kupní ceny ve výši 410.000 Kč je hrazena dle podmínek předmětné rezervační smlouvy. |
| 8/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje Smlouvu o úschově finančních prostředků ke Kupní smlouvě o převodu vlastnického práva k nemovité věci - pozemkům parc. č. 497/7 o výměře 970 m <sup>2</sup> , zahrada, parc. č. 497/8 o výměře 782 m <sup>2</sup> , zahrada, parc. č. 497/9 o výměře 254 m <sup>2</sup> , zahrada, a parc. č. 496 o výměře 469 m <sup>2</sup> , zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Tvarožná, č.p. 149, rodinný dům, vše v k. ú. Tvarožná. Obec Tvarožná, jako strana kupující, se zavazuje uhradit, dle podmínek této smlouvy, do svěrečné správy schovatele a ve prospěch strany prodávající, druhou část kupní ceny ve výši 9.000.000 Kč.                                                                                                                                                  |
| 9/25Z/2026 | Zastupitelstvo obce Tvarožná schvaluje rozpočtové opatření č. 09/2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

### **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo**

Zastupitelstvo obce Tvarožná bere na vědomí zprávu starosty.

Zastupitelstvo obce Tvarožná bere na vědomí požadavky na finanční prostředky pro Základní školu Tvarožná z rozpočtu obce Tvarožná na rok 2027.

Zastupitelstvo obce Tvarožná bere na vědomí požadavky na finanční prostředky pro Mateřskou školu Tvarožná z rozpočtu obce Tvarožná na rok 2027.

Zastupitelstvo obce Tvarožná bere na vědomí zprávy předsedů výborů a komisí.

Zastupitelstvo obce Tvarožná bere na vědomí usnesení veřejného zasedání č. 25 Zastupitelstva obce Tvarožná.

Pavel Šťastný  
starosta obce