

ÚZEMNÍ PLÁN TVAROŽNÁ



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území Tvarožné vymezené k 15.11.2017

VYMEZENÍ PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stav	návrh	kód	popis
BR	BR	Z03	označení zastavitelných ploch
P35		P35	označení ploch přestavby
N01		N01	označení nezastavitelných ploch
		BR	BR plochy bydlení - v rodinných domech
		BU	BU plochy bydlení - v bytových domech
		OV	OV plochy občanského vybavení
		OT	OT plochy občanského vybavení - tělovýchova a sport
		OZ	OZ plochy občanského vybavení - hřbitovy
		RE	RE plochy rekreace
		SO	SO plochy smíšené obytné
		SV	SV plochy výroby
		VS	VS plochy výroby a skladování
		VI	VI plochy výroby a skladování - lesnictví a rybníkářství
		UP	UP plochy veřejných prostranství - místní komunikace a veřejná prostranství
		UZ	UZ plochy veřejných prostranství - veřejné (parkové) zeleně
		TI	TI plochy technické infrastruktury
		DS	DS plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
		DU	DU plochy dopravní infrastruktury - účelové komunikace
		ZZ	ZZ plochy zemědělské - zahrady a sady
		ZT	ZT plochy zemědělské - trvalé travní porosty
		ZV	ZV plochy zemědělské - vinice
		ZO	ZO plochy zemědělské - orná půda
		NL	NL plochy lesní
		NP	NP plochy přírodní
		NK	NK plochy zeleně krajinné
		NV	NV plochy vodní a vodoohospodářské
		NS	NS plochy smíšené nezastavěného území
		NT	NT plochy těžby nerostů

KORIDORY NÁVRHOVÉ

K-PEO koridor určený k uplnění protierozních opatření v krajně (opatření proti vodní erozi)

KORIDORY A PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

R1	označení plochy rezervy
KRD1	označení koridoru územní rezervy
R	územní rezerva pro možné budoucí umístění plochy bydlení v rodinných domech
KRD	KRD koridory územních rezerv pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

	nadregionální biokoridory
	plochy regionálních biocenter
	LBC - místní biocentrum
	LBC - místní biokoridor
	interakční prvky - liniová ochranná a izolační zeleně

OCHRANNÁ PÁSMA VYMEZENÁ ÚZEMNÍM PLÁNEM

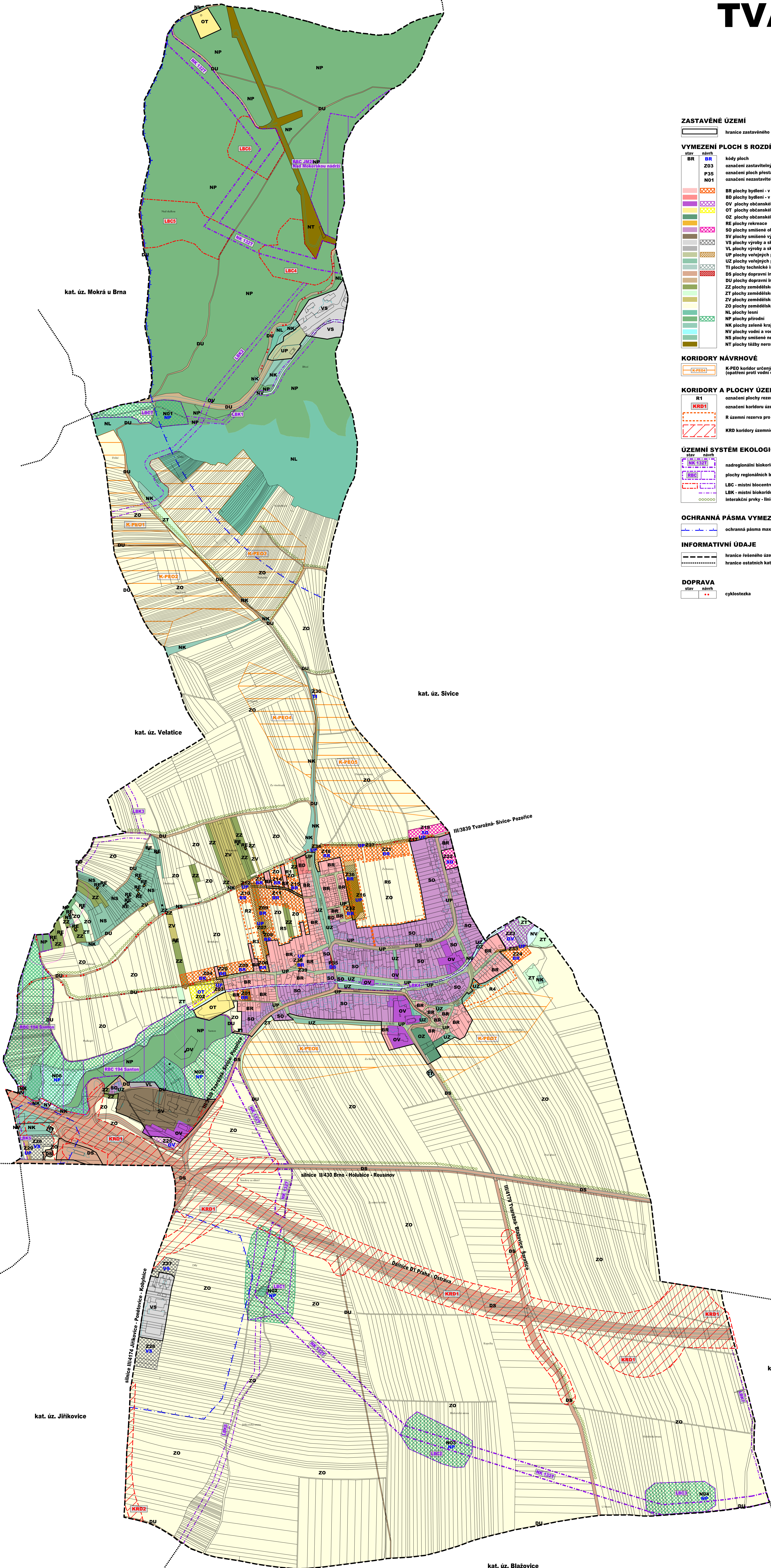
ochranná pásma maximálního vlivu ploch výroby a skladování na životní prostředí

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	hranice řešeného území = hranice katastrálního území Tvarožná
	hranice ostatních katastrálních území

DOPRAVA

stav	návrh	cyklostezka
------	-------	-------------



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU	
Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Tvarožná
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Obecní úřad Tvarožná, Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná
Jméno a příjmení:	Ing. Blanka Darmovalová
Funkce:	Fyzická osoba splňující kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti
Podpis:	

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5 000

Objednatel : Obec Tvarožná, Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná	Projektant : AR projekt, s.r.o., Hvězdova 25, 627 00 Brno	
Datum zpracování : 09/2019	Vedoucí projektant : Ing. arch. Milan Hučík	
	Vypracovali : Ing. arch. Milan Hučík	
	Ing. Zlita Stráječková Ing. Michael Kolbář	

Územní plán Tvarožná byl spolufinancován z rozpočtu Jihomoravského kraje.